|  |  |
| --- | --- |
| CỤC  THADS TỈNH BẮC NINH **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **HUYỆN YÊN PHONG**  Số: 235/TB-CCTHADS V/v: Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**      *Yên Phong, ngày 08 tháng 9 năm 2020* |

**THÔNG BÁO**  
Kính gửi: **Các đơn vị, tổ chức Thẩm định giá chuyên nghiệp**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Nghị định 62/NĐ- CP ngày 18 tháng 07 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 của Quốc Hội.

Căn cứ Quyết định số: 04/2020/QĐST-KDTM ngày 04 tháng 03 năm 2020 và Quyết định số: 04/2020/QĐST-DS ngày 04/03/2020 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 370 và 372/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 03 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số: 64 và 65/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

    Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 35/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng  7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong.

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản ngày 28/8/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

        Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong  xin thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. **Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự  huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

- Địa chỉ : Khu đô thị mới ,thị trấn Chờ,huyện Yên Phong, Bắc Ninh;

- Điện thoại: 0987710234

**2. Tên tài sản thẩm đinh giá:**

- Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 211, tờ bản đồ số 21, diện tích 86.0 m2, tại Thôn Tiền Thôn, xã Văn Môn, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 933826 do UBND huyện Yên Phong cấp ngày 24/10/2011 cho hộ ông Nguyễn Công Sơn (ngày 16/3/2016 hộ ông Nguyễn Công Sơn đã hoàn thiện thủ tục tặng cho ông Nguyễn Công Nhạc).

- Tài sản gắn liền với đất gồm: Lán xưởng làm bằng khung sắt, mái lợp Proximang có diện tích, nền đổ bê tông: Tổng diện tích 86 m2. Tường bao xây gạch 52,6 m2. Mái tôn khung sắt lợp trước thửa đất có diện tích 22,5 m2. Cửa lán xưởng làm bằng sắt hộp bịt tôn: 30 m2.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm đinh giá tài sản**: Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

**5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, từ ngày 08/09/2020 đăng thông báo đến trước 16 giờ 30 phút ngày 14/9/2020, nếu các tổ chức thẩm đinh giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm đinh giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong; Địa Chỉ: Khu đô thị mới,thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh sẽ chỉ định tổ chức thẩm đinh giá tài sản theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

|  |  |
| --- | --- |
| Nơi nhận: - Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh; - Lưu: VT, HSTHA | **CHẤP HÀNH VIÊN**   (Đã ký)     **Nguyễn Thế Nội** |